

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что аукцион в электронной форме, назначенный на «06» февраля 2025 года, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5678 квадратных метров, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:107101:22667, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, ул. Мирная, земельный участок 5/1, с разрешенным использованием: среднеэтажная жилая застройка, со следующими ограничениями: земельный участок:

- полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна);
- расположен в охранной зоне КЛ 10кВ №1 ТП 976-ТП 1976 (Инв.№12023666-00) на площади 160 кв.м;
- расположен в охранной зоне КЛ 10кВ №2 ТП 976-ТП 1976 (Инв.№12023667-00) на площади 161 кв.м;
- расположен в охранной зоне ТП 1976 на площади 262 кв.м, признан состоявшимся.

Договор аренды земельного участка будет заключен с победителем аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «СтройКапитал».

Размер ежегодной арендной платы, установленный торгами – **9 300 600 (девять миллионов триста тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.**

Начальник УГИЗО Администрации ЯМР ЯО
М.Н. Павлушин

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района сообщает о том, что аукцион в электронной форме, назначенный на «06» февраля 2025 года, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 5694 квадратных метра, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:107101:22668, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, пос. Красный Бор, ул. Мирная, земельный участок 5/2, с разрешенным использованием: среднеэтажная жилая застройка, со следующим ограничением: земельный участок полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна), признан состоявшимся.

Договор аренды земельного участка будет заключен с победителем аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЫСОТСТРОЙ - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК".

Размер ежегодной арендной платы, установленный торгами – **12 722 800 (двенадцать миллионов семьсот двадцать две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.**

Начальник УГИЗО Администрации ЯМР ЯО
М.Н. Павлушин